



TERRES D'EXCEPTION

BOURG SAINT MAURICE (73700)

# LE CABRIT

CHALET A HAUTEVILLE GONDON



Chalet rénové avec goût en nov 2020 !

Tout pour se détendre !

L'hiver : Quoi de mieux, après une journée de ski, que de faire des longueurs dans la piscine chauffée? Vous aurez l'embaras du choix aussi avec le jacuzzi, le sauna et les différents coins lecture...

L'été : Après une grosse randonnée, ou une petit balade, vous pourrez vous détendre dans la piscine, le jacuzzi, et le sauna. La cuisine d'extérieure vous garantie de bons moments ensoleillés en terrasse.

Idéalement placé !

Orientée sud Ouest, nous vous garantissons un grand ensoleillement ainsi que de superbes couchers de soleil.

En séjournant au Chalet Le Cabrit, vous serez loin du tourisme de masse, et proche des pistes (6km) de grandes stations, tel que Les Arcs, La Plagne, Les Côches, mais aussi La Rosière pour basculer le temps d'une journée en Italie et Sainte Foy!

Tout a été pensé pour que vous profitiez de la montagne, du ski, et de la nature dans un confort chic et rustique avec le luxe de l'espace en plus.

Les marcheurs seront en pleins cœur de multiples sentiers...

Les SKIEURS pourront rejoindre l'immense domaine Paradiski rapidement et facilement (navette + funiculaire)



14 COUCHAGES

6 chambres - 6 salles de bain - 6 WC-

INCLUS : Ménage de fin de séjour - Linge de lit - Linge de toilette - Bois de chauffage



## Un chalet sur 3 niveaux

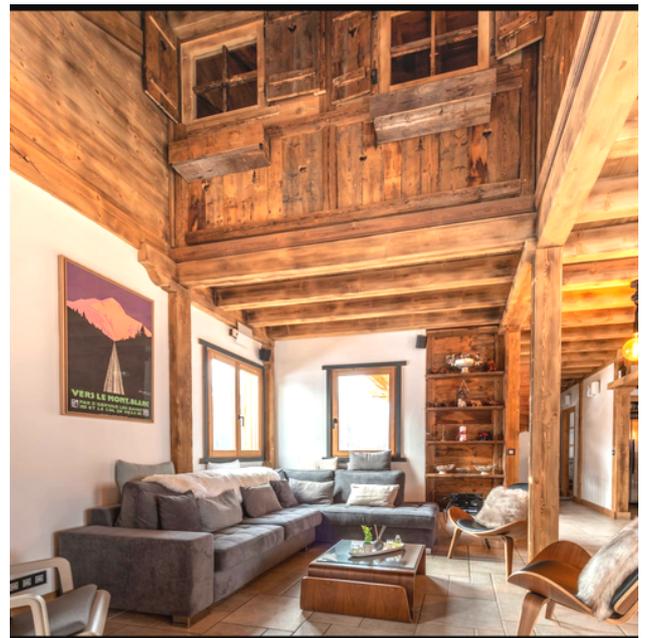
### Rez de chaussée

- Hall d'entrée avec rangements et patères.
- Casier à ski : L'entrée du casier à ski se fait par une porte indépendante donnant sur l'extérieur. C'est un casier à ski spacieux idéal pour 14 convives. Sièges et sèches-chaussures chauffants, et coffres de rangement chauffés également. Porte-manteaux pour accrocher et sécher les combinaisons de ski. Une porte à l'intérieur du casier à ski relie le chalet.
- Un wc indépendant.
- Un studio pour 2 personnes relié au chalet par une porte. Ce studio à également une ouverture indépendante à l'extérieur. Il se compose de 2 lits simples, une salle de bain avec douche à l'italienne, un WC et une kitchenette.
- Un spacieux T2 pour 2 personnes est complètement indépendant du chalet. L'entrée se fait par l'extérieur, et il se trouve au rez-de-chaussée du Chalet.

Décoré avec goût et tout équipé, il se compose d'une chambre avec 2 lits simples et sa salle de douche / WC. Un salon avec un canapé et une cuisine ouverte toute équipée!

«avis de Martial (Août 2021) :Merci beaucoup pour ce logement de rêve, assurément nos meilleures vacances entre amis, tout était parfait, la communication, le lieu, le chalet, la vue, et même la météo ! Je recommande vivement ! »

«avis de Stéphane (Juil 2021) : Nous avons passé un excellent séjour dans ce chalet, tout était parfait, nous serions bien restés une semaine de plus. l'environnement est propice au repos ou plus pour les sportifs. L'accueil fut parfait et le chalet est de très bonne qualité, propre, moderne avec tous les agréments pour passer un séjour au calme. Je conseille aussi bien le chalet que l'hôte ».



### Au 1er étage

- Un grand salon avec cheminée et vue panoramique (magnifiques couchers de soleil garantis).
- Une salle à manger donnant sur l'extérieur.
- Une cuisine (ouverte sur salon / salle à manger) toute équipée ( Frigo américain, piano de cuisine, lave-vaisselle, cafetière Nespresso, Thermomix, bouilloire, grille-pain, appareil à raclette, fondue ...).
- Un spacieux sauna offrant une vue vallée.
- Chambre 2 pour 2 personnes avec 2 lits simples, sa propre salle de douche, rangements.
- WC indépendant.
- Balcon équipé de mobiliers d'extérieur.



## au 2ème étage :

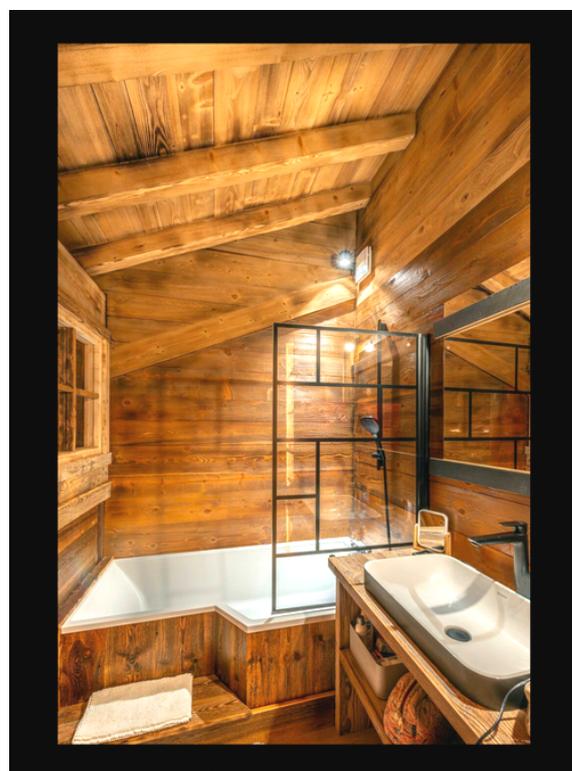
- (3) Chambre très spacieuse pour 3 personnes. 2 personnes en lits simples (collés) et 1 personne (enfant) sur un matelas au sol en mezzanine. Salle de bain avec douche, double vasques, et WC séparés. Rangements. Volets électriques.

- (4) Grande chambre avec un lit double (en 160) et un lit (enfant) sur matelas posé au sol en mezzanine.

Salle de douche et wc séparés. Rangement. Volets électriques.

- (5) Chambre Master très atypique, avec un lit en 180, une salle de bain, 1 grande vasque, et des rangements. Un wc séparé, un grand balcon avec vue sur la piscine.

1 bureau pouvant servir pour le télétravail car très bonne connexion WIFI



Chaletlecabrit



Chaletlecabrit



anastride@terresexception.com  
06.69.44.52.22